



DETERMINAZIONE Settore Tecnico Reg. gen. n. 57 del 23/03/2026 (Reg. Sett. n. 21)

**OGGETTO:** LAVORI STRUTTURALI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO, CON RELATIVE OPERE STRETTAMENTE INTERCONNESSE, SCUOLA MEDIA STATALE FRANCESCO TEDESCO, P. LE RAGAZZI DEL99, COMUNE DI ANDRETTA (AV). CODICE EDIFICIO 640030462 CUP: G79J22000840003 AVVIO PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE



L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventitre** del mese **marzo**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il sottoscritto Fabio Di Pietro, Responsabile del Settore Tecnico, nominato con Decreto Sindacale n. 4 del 10/02/2026, adotta la presente determinazione:

### PREMESSO

**CHE** l'Amministrazione Comunale ha come obiettivo prioritario quello di migliorare la sicurezza ed il confort delle strutture scolastiche di proprietà comunale;

**CHE** ogni immobile adibito ad uso scolastico situato nelle zone a rischio sismico classificate 1 e 2, con priorità per quelli situati nei comuni compresi negli allegati 1 e 2 al decreto-legge 189/2016 (cd. Primo Decreto Terremoto) dovrà essere sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica come disposto dalle NTC 2018 approvato con DECRETO del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE del 17 gennaio 2018;

**CHE** in data 28 marzo 2018 è stato pubblicato l'avviso pubblico prot. n. 8008 "Linee Guida Verifiche di Vulnerabilità Sismica" M.I.U.R. al fine di selezionare gli enti beneficiari del finanziamento delle verifiche di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico;

**CHE** con Decreto del Direttore Generale del M.I.U.R. n. 363 del 18/07/2018 è stata approvata la graduatoria complessiva degli interventi;

**CHE** il Comune ha pertanto partecipato alla procedura pubblica di cui sopra presentando la candidatura per la verifica della vulnerabilità sismica e la progettazione definitiva/esecutiva relativa ai lavori di adeguamento sismico per gli edifici in oggetto di proprietà comunale;

**CHE** con Decreto n. 2 del 08.01.2020, è stata approvata la graduatoria da cui risulta che il Comune di Andretta è tra gli enti locali beneficiari del finanziamento per l'espletamento della verifica della vulnerabilità sismica e la progettazione definitiva/esecutiva degli edifici scolastici pubblici, risultando idonea la candidatura presentata per il massimo importo finanziabile di € 101.199,00;

**CHE** dalla graduatoria pubblicata con il suddetto decreto, questo Ente risulta aggiudicatario del finanziamento di che trattasi per il suddetto edificio scolastico, e precisamente per il plesso scolastico di P. le Ragazzi del '99 il finanziamento ammonta a complessivi euro 101.199,00 di cui € 22.232,75 per lo studio di vulnerabilità sismica, già effettuato, ed € 77.966,25 per la redazione della progettazione;

**CHE** in data 14/02/2020 veniva sottoscritta la convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri - "Dipartimento Casa Italia", di seguito denominato "Dipartimento", C.F. 80188230587, avente sede in Roma, Via del Quirinale n. 28, in persona del Cons. Giovanni Vetrutto, giusta delega del Capo del Dipartimento, Ing. Fabrizio Curcio ed il comune di Andretta in persona del Sindaco pro tempore;

**CHE** con D. D. n. 133 del 04/05/2021 è stato approvato lo studio di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico di P.le Ragazzi del '99 sede dell'Istituto " I.C. "T. Tasso" - Scuola Primaria ", costituito dalla Relazione di Verifica e Scheda di Sintesi, acquisito in data 03/05/2021 al prot. 2116;

**CHE** con regolare determina del Settore Tecnico n. 432 del 15.12.2021, veniva incaricato per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori cui trattasi, l'ing. Gennaro Brescia, nato il 14/05/1961 ad Ascoli Satriano (FG), con Studio in Via Stazione n. 26 Ascoli Satriano (FG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Foggia al n. 1519;

**CHE** il tecnico incaricato in data 27.12.2021 ha trasmesso i progetti definitivi/esecutivi, assunti al protocollo di questo Ente al n. 5940 in pari data, relativi ai lavori di adeguamento sismico della scuola Media Statale (cod. edif. 0640030462) e Palestra (cod. edif. 0640030461) dell'Istituto Comprensivo di Andretta (AV) con importi complessivi rispettivamente di € 1.186.000,00 ed € 1.200.000,00;

**CHE** la Giunta Regionale della Campania – Direzione generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili, con nota assunta al protocollo dell'ente n° 4890 del 25/10/2024, chiedeva “di redigere il progetto stralcio del solo intervento di adeguamento strutturale o, in alternativa, a cofinanziare gli interventi di natura non strutturale, inviando il relativo atto di approvazione entro e non oltre il 28/10/2024”;

**CHE** con decreto del Ministero dell'istruzione e del Merito n. 0000254 del 11.12.2024 sulla base degli elenchi trasmessi dalle Regioni secondo i criteri di cui in premessa, è approvato l'elenco degli interventi finanziabili di cui all'allegato A tra i quali risulta finanziato anche l'intervento del Comune di Andretta;

**CHE** con deliberazione della giunta comunale n° 97 del 28/10/2025 avente ad oggetto “approvazione progetto stralcio esecutivo dei lavori strutturali necessari per l'adeguamento sismico, con relative opere strettamente interconnesse, scuola media statale Francesco Tedesco, P. le Ragazzi del 99”, si approvava il progetto stralcio nell'importo complessivo di € 890.000,00 e si trasmetteva il relativo atto di approvazione alla Regione Campania all'indirizzo pec. [dg.501100@pec.regione.campania.it](mailto:dg.501100@pec.regione.campania.it);

**CHE** con Determinazione n.g. **30** del **05.03.2026** si provvedeva all'approvazione del Q.E. generale e alla nomina del R.U.P.;

**RILEVATO** altresì che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**CONSIDERATO** che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. n. 36/2023, facendo ricorso al supporto della CUC Valle del Sabato, utilizzando quale criterio di aggiudicazione, quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**PRESO ATTO CHE**, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere scomposti in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

**STABILITO** che, ai sensi dell'art.108 del D.lgs. n.36/2023, in relazione al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa il peso da attribuire all'offerta presentata dal concorrente è così distribuito:

- Offerta Tecnica max 90 punti
- Offerta economica max 10 punti

**CONSIDERATO** che le procedure di appalto sono demandate alla Centrale Unica di Committenza “Valle del Sabato”, cui questo Ente ha chiesto di aderire in via temporanea per l'espletamento della procedura in parola con pec del 16/02/2026, acquisita al prot. CUC n°676/2026 del 18/02/2026

**PRESO ATTO** della nota a riscontro della CUC Valle del sabato prot. CUC 1143/2026 del 20/03/2026, acquisita al ns. prot. 1453 Del 21/03/2026, con cui sono state descritte le condizioni per l'adesione temporanea alla centrale di committenza;

**RITENUTO OPPORTUNO** delegare al Responsabile della stessa, la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n.36/2023;

**DATO ATTO** che per l'avvio della procedura di scelta del contraente, si è constatata:

- ✓ l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- ✓ l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- ✓ la realizzabilità del progetto;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

## **PRESO ATTO altresì**

**CHE** in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta all'impegno delle somme di seguito indicate:

- ✓ ANAC: € 410,00;
- ✓ Costo Centrale di Committenza: € 7.100,00;
- ✓ Costo art. 115 del Dlgs 36/2023: € 7.100,00;
- ✓ Costo Commissione giudicatrice: € 3.900,00;

**CHE** lo schema di bando sarà predisposto dalla Centrale Unica di Committenza "Valle del Sabato" utilizzando anche il bando tipo formulato dall'ANAC ad eccezione delle seguenti clausole così come previsto dall'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

**CHE** ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023., l'operatore economico aggiudicatario dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente OG1;

**CHE** la C.U.C. Valle del Sabato risulta qualificata per categoria lavori L1 e Categoria Servizi e forniture SF1;

**CHE** in base a quanto stabilito dalla conferenza dei sindaci del 9 luglio 2025 è possibile svolgere le funzioni centrale di committenza per conto di comuni che non hanno aderito all'ufficio comune;

**CHE** la gara sarà gestita interamente tramite la piattaforma informatica in dotazione alla CUC ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023;

**CHE** ai sensi all'art. 48, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto di che trattasi non si presenta un interesse transfrontaliero, per i seguenti motivi:

- *l'importo dell'appalto, lontano dalla soglia comunitaria, in combinazione con il luogo di esecuzione dei lavori, non risulta di interesse transfrontaliero certo;*
- *precedenti affidamenti disposti dalla Stazione appaltante procedente o da altre Stazioni appaltanti limitrofe non hanno mostrato l'interesse di imprese con sede in altri Stati membri della U.E.;*

## **RILEVATO**

- ✓ il codice CUP attribuito all'intervento è il seguente: **G79J22000840003**;
- ✓ si rende necessario chiedere un CIG per l'importo complessivo del contratto all'atto del concreto avvio della procedura di gara;
- ✓ la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**RITENUTO CHE** non sussistano, fatte salve situazioni di cui allo stato attuale non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dall'art 6 bis della legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013, (codice di comportamento dei dipendenti pubblici), dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Atripalda e dalla normativa anticorruzione;

**ACCERTATA**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **VISTO**

- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi
- ✓ il D.lgs. n. 267/2000;
- ✓ il Codice dei Contratti Pubblici, il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ✓ la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regolamento Comunale di Contabilità;

## **DETERMINA**

1. **LA PREMessa** è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI AVVIARE** il procedimento per l'affidamento dei **LAVORI STRUTTURALI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO, CON RELATIVE OPERE STRETTAMENTE INTERCONNESSE, SCUOLA MEDIA STATALE FRANCESCO TEDESCO, P. LE RAGAZZI DEL COMUNE DI ANDRETTA (AV). CODICE EDIFICIO 640030462 CUP: G79J22000840003** per un importo complessivo di € 710.000,00 oneri della sicurezza e manodopera inclusi ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 71 e art. 108, comma 2, del D. L.vo 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante << **procedura aperta** >> e con il << **criterio dell'offerta economicamente più**

**vantaggiosa >>**, delegando la medesima alla Centrale di Committenza C.U.C. Valle del Sabato;

- 3. DI STATUIRE CHE** la C.U.C. Valle del Sabato Statuire espletterà la procedura in parola secondo le indicazioni fornite con il presente atto nonché con quelle fornite con l'allegato "Documento A" che pur se non allegato fisicamente alla presente ne è parte integrante precisando che la CUC potrà apportare ai documenti in parola eventuali precisazioni e modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie per adeguare gli stessi alle effettive esigenze della procedura;
- 4. DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo n. 267/2000:
  - ✓ con il suddetto contratto si intende perseguire il seguente fine: l'affidamento dei **LAVORI STRUTTURALI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO, CON RELATIVE OPERE STRETTAMENTE INTERCONNESSE, SCUOLA MEDIA STATALE FRANCESCO TEDESCO, P. LE RAGAZZI DEL COMUNE DI ANDRETTA (AV). CODICE EDIFICIO 640030462**
  - ✓ si procederà alla stipula del contratto d'appalto di che trattasi, in forma scritta con atto pubblico-amministrativo ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
  - ✓ le clausole essenziali del contratto sono specificate nella presente;
  - ✓ le modalità di scelta del contraente sono quelle della **PROCEDURA APERTA** ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo n. 36/2023, garantendo la più ampia partecipazione mediante pubblicazione di bando di gara;
- 5. DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 18.510,00 come di seguito indicato:
  - ✓ ANAC: € 410,00;
  - ✓ Costo Centrale di Committenza: € 7.100,00;
  - ✓ Costo art. 115 del Dlgs. 36/2023: € 7.100,00;
  - ✓ Costo Commissione giudicatrice: € 3.900,00;al capitolo 208201023 dell'EE.FF. 2026, finanziato con fondi di cui al decreto del Ministero dell'istruzione e del Merito n. 0000254 del 11.12.2024;
- 6. DI DARE ATTO CHE** Il Codice Unico di Progetto è il seguente: **G79J22000840003**;
- 7. DI DARE ATTO CHE** le funzioni di R.U.P. ai sensi ai sensi dell'art. 15, del Decreto Legislativo 36.2023 sono svolte dal sottoscritto Ing. Fabio di Pietro, già Responsabile dell'Area tecnica, in organico presso il Comune di Andretta (AV) ed in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia;
- 8. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9. DI DARE ATTO** che il sottoscritto ha preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, neanche potenziale di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, alle disposizioni di cui al vigente codice comunale di comportamento e alla legge 190/2012.
- 10. DI TRASMETTERE** il seguente provvedimento unitamente all'allegato "documento A" alla C.U.C. Valle del Sabato per gli adempimenti consequenziali e successivi di competenza;
- 11. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento:
  - *All'Ufficio Segreteria dell'Ente;*
  - *All'Albo pretorio dell'Ente per le pubblicazioni per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;*

Il Responsabile Settore Tecnico

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e di Fabio Di Pietro presso la sede del Comune di Andretta. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

FABIO DI PIETRO in data 31/03/2026



# COMUNE DI ANDRETTA

Provincia di Avellino

Pagina 1 di 2

Determinazione Settore Tecnico nr.21 del 23/03/2026

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2026	<i>Impegno di spesa</i>	2026 294/0	<b>Data:</b> 02/04/2026	<b>Importo:</b> 14.200,00
<b>Oggetto:</b>	LAVORI STRUTTURALI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO, CON RELATIVE OPERE STRETTAMENTE INTERCONNESSE, SCUOLA MEDIA STATALE FRANCESCO TEDESCO, P. LE RAGAZZI DEL99, COMUNE DI ANDRETTA (AV). CODICE EDIFICIO 640030462 CUP: G79J22000840003			
<b>Capitolo:</b>	2026 208201023	ADEG SISMICO SICUREZZA EFF ENERG SCUOLA F TEDESCO VIA RAGAZENTRATA CAPITOLO 4270 ARTICOLO 1- CUP G79J22000840003		
<b>Codice bilancio:</b>	10.05.2.0202	<b>C.U.P.:</b> G79J22000840003	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0003907 - cuc vallo del sabato			

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2026	<i>Impegno di spesa</i>	2026 295/0	<b>Data:</b> 02/04/2026	<b>Importo:</b> 410,00
<b>Oggetto:</b>	LAVORI STRUTTURALI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO, CON RELATIVE OPERE STRETTAMENTE INTERCONNESSE, SCUOLA MEDIA STATALE FRANCESCO TEDESCO, P. LE RAGAZZI DEL99, COMUNE DI ANDRETTA (AV). CODICE EDIFICIO 640030462 CUP: G79J22000840003			
<b>Capitolo:</b>	2026 208201023	ADEG SISMICO SICUREZZA EFF ENERG SCUOLA F TEDESCO VIA RAGAZENTRATA CAPITOLO 4270 ARTICOLO 1- CUP G79J22000840003		
<b>Codice bilancio:</b>	10.05.2.0202	<b>C.U.P.:</b> G79J22000840003	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0003908 - ANAC			



**Determinazione Settore Tecnico nr.21 del 23/03/2026**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2026	<b>Impegno di spesa</b>	2026 296/0	<b>Data:</b> 02/04/2026	<b>Importo:</b> 3.900,00
<b>Oggetto:</b>	COMMISSIONE DI GARA ADEGUAMENTO SISMICO, CON RELATIVE OPERE STRETTAMENTE INTERCONNESSE, SCUOLA MEDIA STATALE FRANSESCO TEDESCO, P. LE RAGAZZI DEL99, COMUNE DI ANDRETTA (AV). CODICE EDIFICIO 640030462 CUP: G79J2200084000			
<b>Capitolo:</b>	2026 208201023	ADEG SISMICO SICUREZZA EFF ENERG SCUOLA F TEDESCO VIA RAGAZENTRATA CAPITOLO 4270 ARTICOLO 1- CUP G79J22000840003		
<b>Codice bilancio:</b>	10.05.2.0202	<b>C.U.P.:</b> G79J22000840003	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0000039 - DIVERSI			

Il presente documento, ai sensi degli art. 147 bis comma 1, 153 comma 5, 183 comma 7 del DLGS 18/08/2000 n. 267, ha valore di Visto di Regolarità Contabile.

ANDRETTA li, 02/04/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Maria Masini

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Andretta. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Maria Masini in data 02/04/2026

Protocollo CUC Valle del Sabato In entrata n. 0001424/2026 del 08/04/2026 09:07:37