

COMUNE DI ANDRETTA

PROVINCIA DI AVELLINO

VIA LIBERTA' N.1 ~ 83040 ANDRETTA ~ AV

Telefono 0827/32009 ~ Fax 0827/32579 – Email: comuneandretta@tiscali.it

Codice Fiscale: 82000670644 - Partita Iva: 01571330644

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO “NON VINCOLANTE”
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’INDIVIDUAZIONE DI PARTNER
PER LA REALIZZAZIONE DEL PIANO DI SVILUPPO
“Riqualficazione e rigenerazione del centro di accoglienza per giovani con disabilità
‘Stella del Mattino’ e delle aree adiacenti al Santuario Diocesano intitolato alla
Madonna Stella del Mattino”**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

che, in esecuzione degli indirizzi stabiliti con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28/03/2025 e delle disposizioni contenute nel Bando pubblicato in data 31/12/2024 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri (prot. USG-0014785-P), finalizzato alla selezione di **Piani di Sviluppo** in aree o immobili dismessi o in disuso, il Comune di Andretta intende acquisire proposte di investimento privato, con l’obiettivo di recuperare aree dismesse e/o sotto utilizzate, intende avviare un programma di sviluppo socio-economico che si basa su un rilancio turistico, sociale e socio-assistenziale per il tramite della valorizzazione dell’area circostante il Santuario Stella del Mattino e della riqualficazione e rigenerazione della struttura sanitaria/socio-assistenziale denominata proprio Stella del Mattino. Il tutto può essere un’opportunità importante per lo sviluppo economico locale ed indurre a nuove forme di accoglienza legate all’integrazione ed al benessere psicofisico.

La presente procedura è da intendersi finalizzata esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di potenziali interessati a partecipare con proprie iniziative allo sviluppo locale e non è in alcun modo vincolante per l’Amministrazione.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. La manifestazione d’interesse non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l’amministrazione, che si riserva la facoltà insindacabile di avviare altre procedure come ad esempio l’assegnazione in gestione di immobili di proprietà comunale.

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici ai sensi dell’art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, ivi incluse società, società in house, aziende speciali, enti di diritto privato in controllo pubblico, enti di ricerca, ONLUS, enti religiosi, anche in forma di raggruppamento o consorzio.

A tal fine, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, è consentito a chiunque abbia interesse di presentare apposita istanza,

redatta in carta libera e sottoscritta dal legale rappresentante, (o da soggetto con poteri di firma) per aderire al presente Avviso

Considerato che il termine ultimo per la presentazione del Piano di sviluppo sono le ore 23.59 del 7 aprile e vista l'urgenza di predisporre tutti gli atti necessari per il caricamento dell'istanza sull'apposita piattaforma, gli interessati possono presentare la manifestazione di interesse di cui al presente Avviso al seguente indirizzo PEC: comune.andretta@asmepec.it o consegnando la stessa istanza all'ufficio protocollo del comune entro e non oltre **le ore 09.00 del 5 APRILE 2025**.

I dati personali raccolti in occasione del presente procedimento, ai sensi della normativa di cui al Regolamento UE n.2016/679 (GDPR) e del d.lgs. 101/2018, verranno trattati ed utilizzati esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al procedimento in oggetto, con procedure idonee a tutelare la riservatezza.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Arch. Pasquale Iarrobino

